gemeente Barneveld

Nieuwsbrief

Nieuwbouw dorpsaccommodaties Voorthuizen | juni 2019

Ontwikkeling van het nieuwe dorpshuis

De nieuwbouwwijk Wikselaarse Eng in Voorthuizen krijgt steeds meer vorm. Ook voor de bouwlocatie ten noorden van de Wikselaarseweg, waar het nieuwe dorpshuis met de sporthal en kindcentrum De Hoeksteen zijn gepland, zullen de bouwwerkzaamheden deze zomer starten. We zetten in deze nieuwsbrief de belangrijkste stappen op een rij:

Van planvorming naar realisatie

Het bestemmingsplan Kromme Akker Zuid (dit is het bestemmingplan dat de nieuwbouw van het nieuwe dorpshuis met de sporthal en kindcentrum De Hoeksteen in Voorthuizen mogelijk maakt) dat de gemeenteraad op 30 januari vaststelde, heeft onlangs opnieuw ter inzage gelegen. Er zijn daarop geen nieuwe bezwaren binnengekomen.
Bij de eerdere terinzagelegging begin dit jaar tekenden enkele omwonenden bij de Raad van State (RvS) wel beroep aan tegen het bestemmingsplan. Daarnaast vroegen ze een voorlopige voorziening bij RvS aan. RvS moet het hoger beroep nog behandelen, maar heeft inmiddels wel de voorlopige voorziening afgewezen. Dit betekent dat de bouwwerkzaamheden kunnen starten (zie verder in deze nieuwsbrief).

Openbare aanbesteding

Om te bepalen wie het nieuwe dorpshuis en de sporthal gaat bouwen, startte het college van burgemeester en wethouders een openbaar aanbestedingstraject. Het college ontving verschillende inschrijvingen en inmiddels heeft ze het voornemen uitgesproken om de bouwwerkzaamheden in Voorthuizen te gunnen aan Bouwbedrijf Averesch uit Rijssen en de werkzaamheden voor de installatietechniek aan Blokzijl TCL uit Almere.

Het bestuur van PCO Gelderse Vallei draagt als bouwheer zelf de verantwoordelijkheid voor de bouw van kindcentrum De Hoeksteen. De aanbesteding voor het nieuwe Kindcentrum loopt.

Start bouwwerkzaamheden

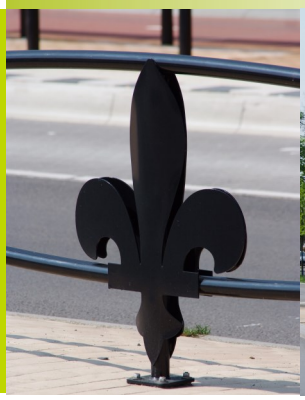
Na ontvangst van de definitieve bouwvergunning, kan de bouw voor het nieuwe dorpshuis en de sporthal naar verwachting 15 juli 2019 starten. De bouw neemt ongeveer 13 maanden in beslag. Het bouwverkeer zal in deze periode ten zuiden van de nieuwe wijken Holzenbosch en Wikselaarse Eng naar de bouwlocatie rijden (het bouwverkeer rijdt via de Holzenboschlaan naar de bouwweg).

Tussen september en halverwege oktober 2020 staat dan de opening gepland. Het is mogelijk dat het dorpshuis en de sporthal in stappen opengaat. De exacte verhuisplanning is voorjaar 2020 bekend.

Herinrichting Wikselaarseweg/Groote Elstweg en Bakkersweg

Er wordt hard gewerkt aan de herinrichting van De Wikselaarseweg (ten noorden van de nieuwbouwwijk Wikselaarse Eng). Dit gedeelte vanaf de Strausslaan naar de Bakkersweg heeft ook een andere naam gekregen: het is niet langer meer onderdeel van de Wikselaarseweg, maar draagt nu de naam Groote Elstweg. De Groote Elstweg is inmiddels geasfalteerd en is weer open voor gebruik.

Tussen de Wikselaarseweg en de Groote Elstweg komt een “knip” om doorgaand autoverkeer ter hoogte van de Strausslaan onmogelijk te maken. Het aanleggen van deze knip volgt later dit jaar, als de hoofdontsluitingsweg (doortrekking van de Holzenboschlaan vanuit Holzenbosch naar de Wikselaarseweg) is aangelegd.



De Bakkersweg zal heringericht worden. De gemeente verwacht aan het einde van dit derde kwartaal het eerste schetsontwerp voor de Bakkersweg met omwonenden te bespreken. Uitgangspunt is dat de nieuwe inrichting gereed is als het dorpshuis in gebruik genomen wordt.

Voordat het dorpshuis en de sporthal opengaan, komt er een nieuw fiets- en wandelpad in het verlengde van de G.H. Roeterdinkstraat in de Kromme Akker naar de nieuwe dorpshuislocatie, zodat alles goed bereikbaar is op de fiets en te voet. Daarnaast komt er een nieuwe fietsbrug vanaf de Kromme Akker. Deze extra fietsbrug wordt aangelegd tijdens de ontwikkeling van het nieuwe woongebied Kromme Akker Zuid (Kromme Akker Zuid ligt tussen de bestaande wijk Kromme Akker en de Groote Elstweg in).

Meer informatie

Heeft u na het lezen van deze nieuwsbrief nog een vraag over het dorpshuis, neemt u hierover dan contact op met Wim van Bruxvoort, projectleider van het dorpshuis. Hij is bereikbaar via telefoonnummer 14 0342 of via email w.vanbruxvoort@barneveld.nl.

Heeft u nog een vraag over het bestemmingsplan of de -procedure, neemt u dan contact op met Gaatze Rekker, projectleider Krommer Akker en bestemmingswijziging. Hij is ook bereikbaar via telefoonnummer 14 0342 of via email g.rekker@barneveld.nl.